



**Skawina**  
Miasto i Gmina

# Stop Smog w gminie Skawina



# Uzasadnienie realizacji, organizacja i komplementarność z innymi formami wsparcia mieszkańców programu Stop Smog w gminie Skawina.

Doświadczenia Krakowa - ok. 4 000 kotłów na paliwa stałe w momencie wejścia w życie uchwały “antysmogowej”.

Lokalne Programy Osłonowe - dopłaty do paliw jako rozwiązanie ograniczone w czasie

Osoby niesamodzielne, zagrożone “ubóstwem energetycznym”, z problemami społecznymi i socjalnymi.

Niesamodzielność pociągająca problem małoefektywnych rozwiązań, nierzetleńców wykonawców, problem firm “naciągaczy”.

# Uzasadnienie realizacji, organizacja i komplementarność z innymi formami wsparcia mieszkańców programu Stop Smog w gminie Skawina.



# Uzasadnienie realizacji, organizacja i komplementarność z innymi formami wsparcia mieszkańców programu Stop Smog w gminie Skawina.

Pilotaż - Laboratorium Skawina

Lokalny Program pomocy Społecznej w zakresie termomodernizacji budynków jednorodzinnych na podstawie ustawy o pomocy społecznej

Zidentyfikowane problemy, trudności - przetestowano rozwiązania organizacyjne.

## Uzasadnienie realizacji, organizacja i komplementarność z innymi formami wsparcia mieszkańców programu Stop Smog w gminie Skawina.

Realizowane wsparcie mieszkańców po sprofilowaniu potrzeb i możliwości finansowania:

- środki własne gminy Skawina (ok. 1% dochodów własnych gminy)
- Regionalny Program Operacyjny Województwa Małopolskiego 2014 - 2020 (poddziałanie 4.1.1 - dotacje dla mieszkańców i 4.4.1 - kotły na biomasę)
- program Czyste powietrze
- program Stop Smog
- ulga termomodernizacyjna

# Uzasadnienie realizacji, organizacja i komplementarność z innymi formami wsparcia mieszkańców programu Stop Smog w gminie Skawina.

1. Pytanie o adres
  2. Pytanie o potrzeby (wymiana kotła, OZE, termomodernizacja...)
  3. Pytanie o wysokość dochodów
  4. Kwalifikacja do programu i szczegółowe pytania:
    - ekodoradcy ELENA, LIFE - dotacje gminne, RPO WM, program Czyste powietrze, ulga termomodernizacyjna
    - ekodoradcy Stop Smog - specjalizacja zagadnienia skoncentrowana na danym ekodoradcy
1. Prowadzenie mieszkańca za “rękę” przez poszczególne etapy dofinansowania

# Program STOP SMOG w Gminie Skawina

1. 300 budynków planowanych do objęcia pomocą w ramach programu,
2. Maksymalna wartość pomocy dla budynku – 60 tys. zł
3. Dofinansowanie dla mieszkańca w wysokości 90% wartości inwestycji
4. Wkład własny mieszkańca 10% (wkład finansowy lub odpracowanie na rzecz gminy)

## Kluczowe etapy realizacji programu

1. Złożenie wniosku do programu STOP SMOG (podczas trwania naboru),
2. Lista rankingowa utworzona w oparciu o kryteria punktowe,
3. Wykonanie audytu energetycznego w każdym budynku,
4. Przygotowanie na podstawie audytu opisu przedmiotu zamówienia,
5. Ogłoszenie przetargu nieograniczonego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych,
6. Podpisanie umowy z wykonawcą robót budowlanych oraz z mieszkańcem budynku,
7. Realizacja robót w budynku,
8. Odbiór budynku przez komisję odbiorową.

# Etap rekrutacji





Podstawowym działaniem mającym na celu wyłonienie potencjalnych beneficjentów jest **odpowiednia identyfikacja osób**, które mogą wziąć udział w programie.



Kilkukrotnie przygotowane i rozdystrybuowane przez Poczta druki bezadresowe trafiły do wszystkich budynków na terenie Gminy



Skawina, dnia 19 marca 2021 r.

Mieszkańcy Gminy Skawina

Szanowni Państwo,

od dnia 22 marca do dnia 15 maja 2021 r. będzie trwał nabór wniosków o udzielenie pomocy finansowej na wymianę starego kotła na paliwo stałe (węgiel, drewno) oraz m.in. ocieplenie ścian, stychu, piwnic, wymianę okien i drzwi w budynkach jednorodzinnych w ramach programu 8TOP 8MOG. Pomoc dedykowana jest osobom, które osiągają niskie dochody. Mieszkańcy którzy zakwalifikują się do programu otrzymają dofinansowanie w wysokości 80% do inwestycji wartej nawet 80 tys. zł (mieszkanie będzie musiało wpiąć jedynie 10% osłodził inwestycji).

Aby zostać zakwalifikowany do wsparcia w ramach realizacji programu 8TOP 8MOG:

- Mieszkanie musi być własnością lub współwłasnością całości lub części budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu,
- w budynku musi być użytkowane stare źródło ciepła (ogrzewania) w postaci niskowydajnego i nieekologicznego kotła na paliwo stałe (węgiel, drewno),
- Mieszkanie w roku 2018 osiągał średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekraczający 2100 zł w gospodarstwie jednoosobowym i 1500 zł w gospodarstwie wieloosobowym (świadczenie 500+ oraz świadczenia pielęgnacyjne nie wliczają się do dochodu),
- Mieszkanie posiada środki własne oraz zasoby majątkowe nieprzekraczające kwoty 63 000 zł, z wyłączeniem wartości budynku jednorodzinnego, którego będzie dotyczyła udzielana pomoc oraz nieruchomości opartych bezpośrednio z nim związanej,
- Mieszkanie faktycznie zamieszkuje w budynku lub lokalu, którego dotyczy przedsięwzięcie niskoemisyjne.

Prosimy również o zaangażowanie i pomoc w dotarciu z informacją o programie 8TOP 8MOG do osób, które spełniają powyższe warunki (osoby w ciężkiej sytuacji materialnej) aby mogły otrzymać wsparcie i zlikwidować stare "kopciuchy", które emitują znaczną ilość zanieczyszczeń do powietrza. Po wskazaniu budynku pracownik Wydziału Ochrony Powietrza Urzędu Miasta i Gminy w Skawinie pomoże w wypełnieniu wniosku i wyjaśni szczegóły programu.

Osoby, które nie mogą otrzymać pomocy w ramach programu 8TOP 8MOG mogą skorzystać z innych obecnie realizowanych programów.

Więcej informacji udziela Państwu pracownicy Wydziału Ochrony Powietrza Referatu Efektywności Energetycznej Urzędu Miasta i Gminy w Skawinie (Rynek 12, wejście od ul. Krzywej) pod numerami telefonów:

- 12 277 01 67,
- 12 277 01 68,
- 798 678 334

Urząd Miasta i Gminy w Skawinie

1 / 1

Town and Commune Office in Skawina

Rynek 1, 32-050 Skawina

T: + 48 12 277 01 00, F: + 48 12 277 01 10, E: [urzad@gminaskawina.pl](mailto:urzad@gminaskawina.pl)  
[gminaskawina.pl](http://gminaskawina.pl)

# Plakaty i ulotki informacyjne



Rozwieszane na tablicach informacyjnych we wszystkich miejscowościach w gminie, budynkach Urzędu, w aptekach, tablicach parafialnych, jadłodajniach, u fryzjerów.



Wizyty w domach mieszkańców podczas których sprawdzaliśmy klasę kotła, przeprowadzaliśmy wstępny wywiad i informowaliśmy o dostępnych programach



# Reklamy w mediach oraz internecie

The screenshot shows a web browser window with the URL [https://www.gminaskawina.pl/aktualnosci?page\[lista-aktualnosci\]=15](https://www.gminaskawina.pl/aktualnosci?page[lista-aktualnosci]=15). The page displays a list of news items. The second item, titled "Przedłużenie naboru do programu STOP SMOG", is circled in red. This article includes a logo for "RZĄDOWY PROGRAM SMOG STOP" and a "więcej" button. Other articles include "Ostania szansa na złożenie wniosku na dofinansowanie do montażu kolektorów słonecznych i pomp ciepła" and "Konsultacje projektu lokalnej uchwały antysmogowej dla Gminy Skawina".

**czysta energia**  
Bliisko Krakowa

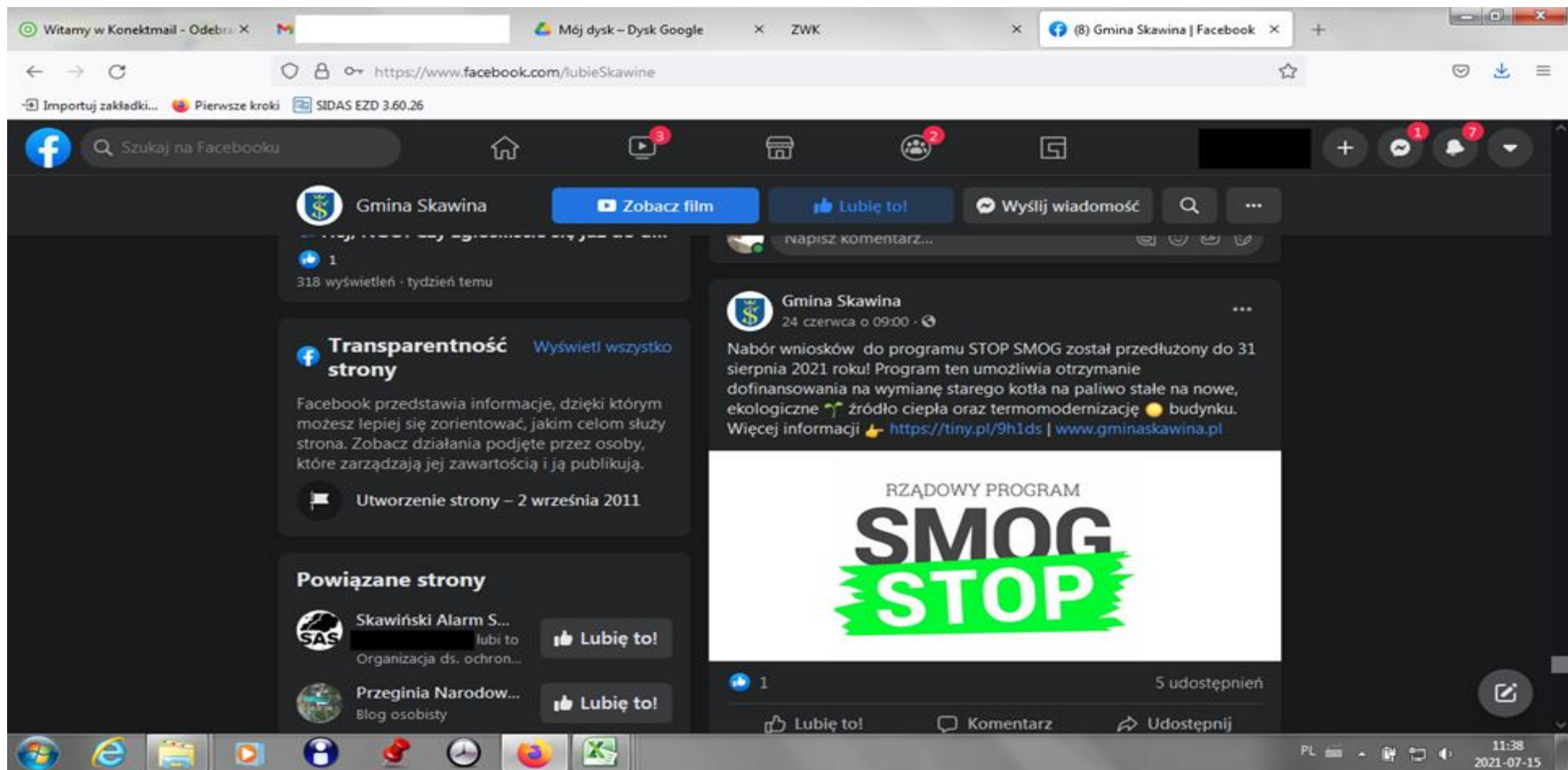
**Ostania szansa na złożenie wniosku na dofinansowanie do montażu kolektorów słonecznych i pomp ciepła**  
23 czerwca 2021  
Uprzejmie informujemy, że przyjmowane są ostatnie wnioski na instalację kolektorów słonecznych i pomp ciepła. Dofinansowanie wynosi 50% kosztów instalacji. Osoby zainteresowane montażem instalacji...  
[więcej](#)

**Przedłużenie naboru do programu STOP SMOG**  
22 czerwca 2021  
Nabór wniosków został przedłużony do 31 sierpnia 2021 roku Program STOP SMOG umożliwia otrzymanie dofinansowania na wymianę starego kotła na paliwo stałe...  
[więcej](#)

**Konsultacje projektu lokalnej uchwały antysmogowej dla Gminy Skawina**  
22 czerwca 2021  
Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego rozpoczął konsultacje społeczne projektu lokalnej uchwały antysmogowej dla Gminy Skawina. Z treścią projektu można zapoznać się TUTAJ. Projekt jest również...  
[więcej](#)

**OSP z Gminy Skawina pomagają pogorzelcom z Nowej Białej**  
22 czerwca 2021  
Drodzy Mieszkańcy! Z uwagi na tragedię jaka nawiedziła w ostatnich dniach miejscowość Nowa Biała na Podhalu, OSP z terenu Gminy Skawina przyniósł...

Informacje ogłaszane były niejednokrotnie na stronie internetowej, facebooku, w radiu.



Skawina, dnia 19 marca 2021 r.

OP.3050.3.2019

Wielebny Księżu Proboszczu

W związku z podjętymi przez gminę Skawina działaniami w sprawie likwidacji pyłowych źródeł ciepła w budynkach jednorodzinnych na rzecz niskoemisyjnych / bezpyłowych oraz ich termomodernizacji, zwracam się z uprzejmą prośbą odczytanie na wszystkich mszach świętych w najbliższe niedziele, poniższej informacji:

Burmistrz Miasta i Gminy Skawina informuje o rozpoczęciu naboru wniosków w zakresie dotacji na dofinansowanie wymiany kotłów wraz z termomodernizacją budynków jednorodzinnych w ramach programu STOP Smog. Nabór wniosków na termomodernizację budynków do programu STOP Smog potrwa od 22 marca do 15 maja 2021 r. Wysokość dofinansowania w ramach programu STOP Smog wynosi 90% poniesionych kosztów. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Ochrony Powietrza w Referacie Efektywności Energetycznej ul. Rynek 12 (wejście od ul. Krzywej, tel. 12 277 01 68).

Ponadto, proszę Księdza, o ile to możliwe, o umieszczenie załączonego do niniejszego pisma ogłoszenia na parafialnej tablicy ogłoszeń.

Z poważaniem

Otrzymuję:  
- adresat  
- s/a Wydziału OP

Sporządził: c.F

Urząd Miasta i Gminy w Skawinie  
Town and Commune Office in Skawina

1 / 1

Rynek 1, 33-090 Skawina  
T: + 48 12 277 01 00, F: + 48 12 277 01 10, E: [urzedo@gminaskawina.pl](mailto:urzedo@gminaskawina.pl)  
[gminaskawina.pl](http://gminaskawina.pl)

Podatniku jeśli w Twojej miejscowości wprowadzono nowy ulic, zgłoś swój nowy adres zamieszkania do Urzędu Skarbowego!!  
Jeżeli jesteś osobą nie prowadzącą działalności gospodarczej możesz to zrobić:  
- wskazując go w formularzu zgłoszeniowym ZAP-3, lub  
- wpisując go w składanym do urzędu zeznaniu rocznym.  
Brak informacji dotyczącej aktualnego adresu zamieszkania spowoduje, że pisma kierowane do Ciebie będą wysyłane na dotychczasowy adres zamieszkania.

Naczelnik  
Pierwszego Urzędu Skarbowego Kraków

## Do 54 000 ZŁ DOFINANSOWANIA NA WYMIANĘ STAREGO KOTŁA WĘGLOWEGO I OCIEPLENIE BUDYNKU!

Masz niskie dochody? Przyjdź do Urzędu Miasta i Gminy w Skawinie i otrzymaj pieniądze na wymianę starego kotła oraz termomodernizację budynku. Burmistrz Miasta i Gminy Skawina informuje o możliwości składania wniosków w celu otrzymania dofinansowania na wymianę starego kotła węglowego oraz termomodernizację budynków jednorodzinnych w ramach programu STOP SMOG. Program obejmuje: okno, przekład ocieplenie budynku, wymianę okien i drzwi lub ocieplenie strychu. Maksymalny koszt jaki poniesie mieszkaniec, to 10% wartości kosztów (nie więcej niż 6000 złotych).

Wnioski można składać do 31 sierpnia 2021 roku. Dotęgnij się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skawinie (Wydział Ochrony Powietrza - Referat Efektywności Energetycznej) ul. Rynek 12 (wejście od ul. Krzywej) oraz na stronie internetowej [www.gminaskawina.pl](http://www.gminaskawina.pl)

SMOG  
STOP



Podatnikowi informacja: Referat Efektywności Energetycznej Urzędu Miasta i Gminy w Skawinie, Wydział Ochrony Powietrza - Referat Efektywności Energetycznej Urzędu Miasta i Gminy w Skawinie, ul. Rynek 12 (wejście od ul. Krzywej), tel. 12 277 01 68, e-mail: [urzedo@gminaskawina.pl](mailto:urzedo@gminaskawina.pl)

Punkty ekodoradcze organizowane we wszystkich miejscowościach w gminie przy okazji wizyt u mieszkańców. Dodatkowo ekodoradcy obecni byli przed kościołami po mszach, na placu targowym oraz na różnych wydarzeniach odbywających się z udziałem gminy.



Dzięki zaangażowaniu Radnych, sołtysów oraz pracowników MGOPS otrzymywaliśmy namiary potencjalnych beneficjentów programu.



# Celowane działania służące wyłonieniu beneficjentów programu

Kontakt telefoniczny

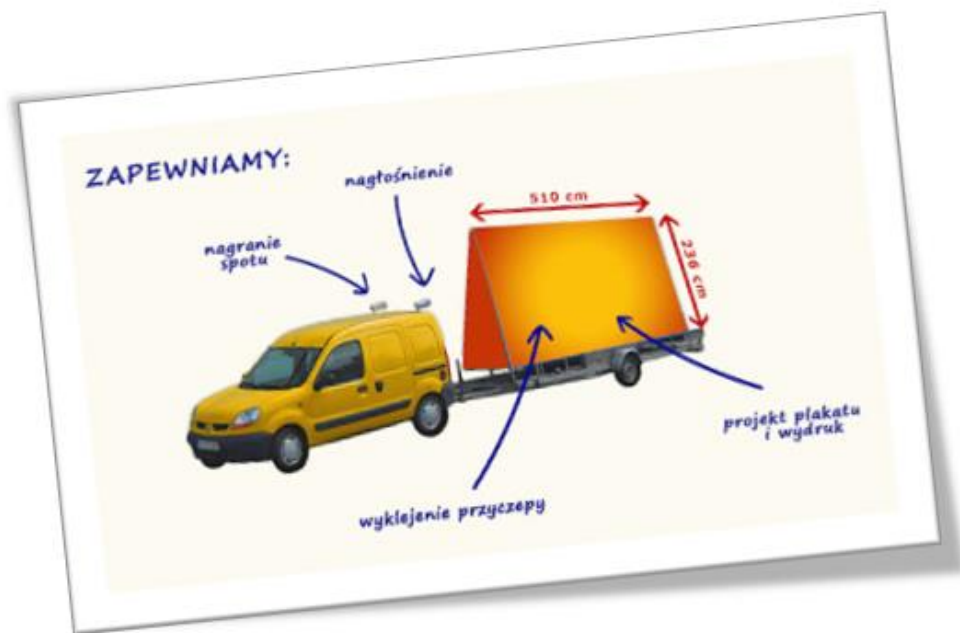


Bezpośrednie wizyty w domach  
mieszkańców



Punkty ekodoradcze

**Punkt  
Informacyjny**



# Formalna weryfikacja wniosku

Mieszkaniec składający wniosek musi być właścicielem, współwłaścicielem, posiadaczem samoistnym lub współposiadaczem samoistnym całości lub części budynku mieszkalnego lub lokalu, w którym będzie realizowane przedsięwzięcie, przy czym udział tej osoby lub zakres jej współdziałania nie może być mniejszy niż połowa; w przypadku gdy umowa jest zawierana z więcej niż jednym współwłaścicielem lub współposiadaczem samoistnym suma ich udziałów we współwłasności lub zakres ich współposiadania samoistnego nie może być mniejsza niż połowa

W budynku musi być używane stare źródło ciepła (ogrzewania)

Mieszkaniec musi być członkiem gospodarstwa domowego, w którym przeciętny miesięczny dochód, na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 175% kwoty najniższej emerytury (2189,04 zł kwota netto) w gospodarstwie jednoosobowym i 125% tej kwoty (1563,60 zł kwota netto) w gospodarstwie wieloosobowym

Mieszkaniec musi posiadać łącznie środki własne oraz zasoby majątkowe nieprzekraczające kwoty 53 000 zł, z wyłączeniem:

- wartości budynku lub lokalu, w którym ma być przeprowadzone przedsięwzięcie,
- nieruchomości gruntowych związanych odpowiednio z tym budynkiem lub tym lokalem.

Wnioskodawca musi faktycznie zamieszkiwać w budynku lub lokalu, którego dotyczy przedsięwzięcie niskoemisyjne.

Nr sprawy	Dane wnioskodawcy i adres inwestycji
Czy w załączniku nr 3 wg Uchwały do wniosku jest podany numer księgi wieczystej?	
Czy w załączniku nr 3 wg Uchwały do wniosku jest podany numer działki?	
Czy wnioskodawca jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku w przynajmniej 50% wg Elektronicznej Księgi Wieczystej lub wg załączonej kopii aktu własności?	
Czy do wniosku zostało dołączone ksero oświadczenia o niepełnosprawności lub niezdolności do pracy? Jeśli w załączniku nr 1 wg Uchwały do wniosku został zaznaczony punkt 4.	
Czy do wniosku zostały dołączone faktury za prąd w okresie wybranych 12 msc w okresie 36 miesięcy przed złożeniem wniosku? Jeśli w załączniku nr 1 wg Uchwały do wniosku został zaznaczony punkt 9.	
Wartość zasobów majątkowych:	
Wartość nieruchomości innych niż dotyczy wniosek/ liczba ha nieruchomości innych niż dotyczy wniosek	/
Czy wartości zasobów majątkowych podanych w załączniku 2 wg rozporządzenia do wniosku nie przekraczają kwoty 53 000 zł?	
Czy we wszystkich wskazanych we wniosku miejscach znajduje się podpis właściciela?	
Liczba osób w gospodarstwie domowych:	
Liczba wypełnionych tabel z danymi członków gospodarstwa domowego:	
Czy wnioskodawca podpisał oświadczenie, że nie posiada tytułu prawnego do nieruchomości o powierzchni przekraczającej 30 arów? Jeśli w załączniku nr 1 wg Uchwały do wniosku został zaznaczony punkt B.	
Czy wprowadzono dane do ZWK?	
Liczba otrzymanych punktów:	
Osoba weryfikująca dane:	

## Kryteria dodatkowe:

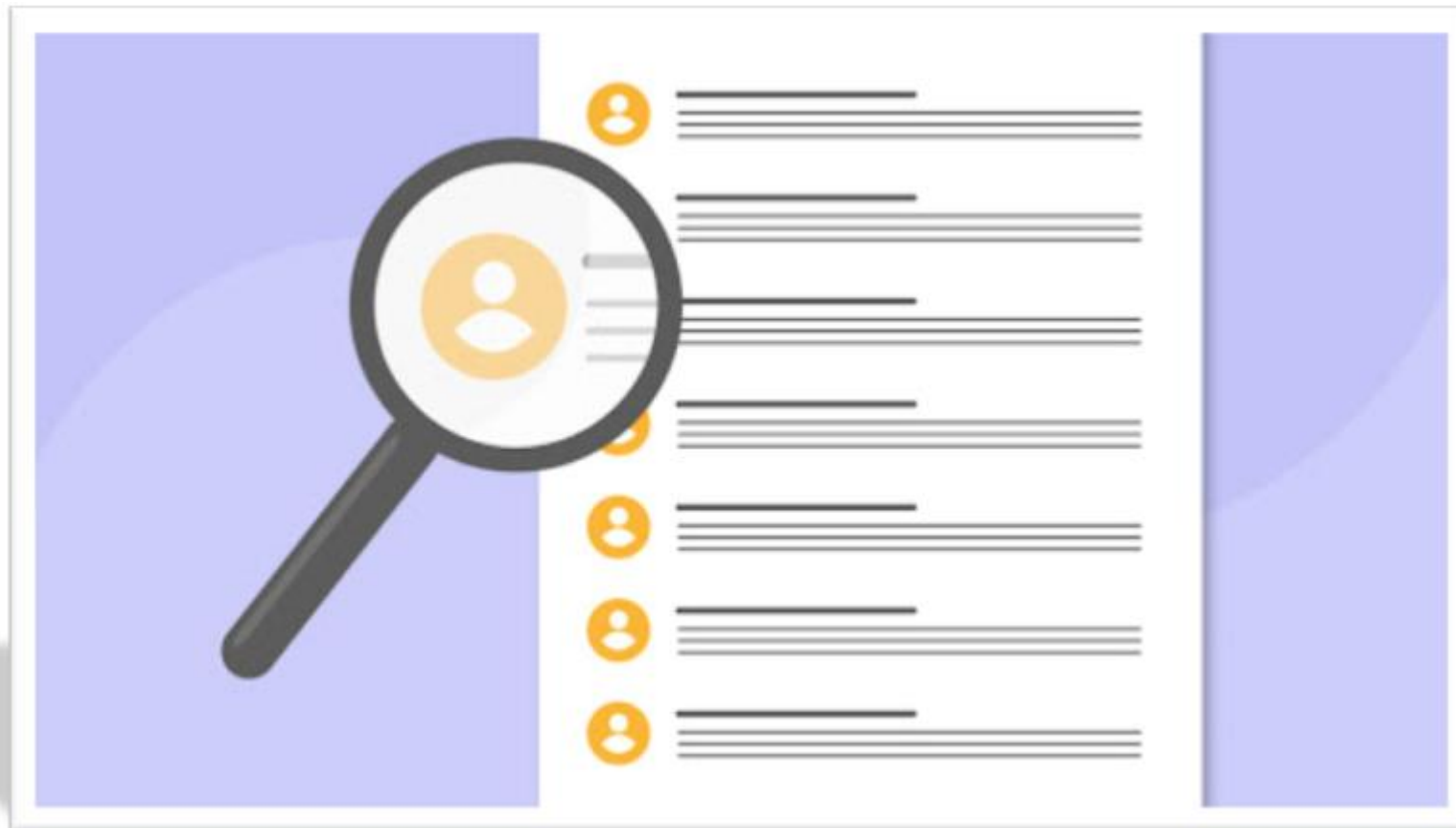
1. Wnioskodawca jest rencistą lub jest w wieku emerytalnym i prowadzi samodzielne gospodarstwo domowe,
2. Wnioskodawca jest samotnym rodzicem/opiekunem prawnym w rozumieniu przepisów o świadczeniach rodzinnych,
3. Rodzina zamieszkująca w budynku ma strukturę wielopokoleniową i w jej skład wchodzi dzieci do 26 roku życia uczące się i pozostające na utrzymaniu – prowadzą wspólne gospodarstwo domowe,
4. Wnioskodawca lub członek rodziny lub osoba, wobec której wnioskodawca jest opiekunem prawnym są osobami z orzeczoną niepełnosprawnością lub są niezdolne do pracy lub samodzielnej egzystencji,
5. Wnioskodawca otrzymuje świadczenie wychowawcze na drugie dziecko,
6. Wnioskodawca otrzymuje świadczenie wychowawcze na trzecie i kolejne dziecko,
7. W okresie od 1 stycznia 2017 r. do dnia złożenia wniosku rodzina korzystała ze świadczeń realizowanych przez MGOPS,
8. Wnioskodawca złożył oświadczenie, że nie posiada tytułu prawnego do nieruchomości o powierzchni przekraczającej 30 arów, oraz innego budynku mieszkalnego lub lokalu,
9. Zużycie prądu w budynku na podstawie faktur dostawcy energii w okresie wybranych 12 miesięcy w okresie 36 miesięcy przed złożeniem wniosku w przeliczeniu na 1 osobę nie przekracza 500 kWh rocznie dla gospodarstwa wieloosobowego oraz 750 kWh dla gospodarstwa jednoosobowego,
10. Wnioskodawca od 01 stycznia 2020 r. na podstawie danych w Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej nie prowadził działalności gospodarczej lub prowadził działalność gospodarczą z której nie uzyskiwał w ostatnim roku podatkowym przychodów wyższych niż 85 528 zł (w przypadku opodatkowania dochodów na zasadach ogólnych, według skali podatkowej lub według stawki liniowej lub ryczałtem od przychodów ewidencjonowanych) lub w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej z której dochody opodatkowane na zasadzie karty podatkowej zatrudnia/zatrudniał co najwyżej 1 osobę,
11. Wnioskodawca od 1 stycznia 2017 r. skorzystał z pomocy MGOPS w Skawinie w zakresie dopłat / zakupu węgla.



Po wstępnym sprawdzeniu wniosku przez pracowników, wysyłana jest do MGOPS lista osób, które zadeklarowały spełnienie określonych kryteriów dodatkowych w celu weryfikacji stanu faktycznego.

Dzięki zleceniu przygotowania wykazu minimalnych cen nieruchomości gruntowych przez rzeczoznawcę, istnieje możliwość weryfikacji złożonych we wniosku oświadczeń majątkowych.





**Uzyskanie odpowiedzi z MGOPS umożliwia stworzenie listy rankingowej beneficjentów, którzy dostali się do programu Stop Smog.**

# Wyzwania



Nieuregulowana sytuacja  
prawna



Wszczęte postępowanie  
egzekucyjne



Niedokończone  
sprawy spadkowe

# Wyzwania



Przekroczenie kwoty 53 000 złotych  
zasobów majątkowych oraz  
środków własnych

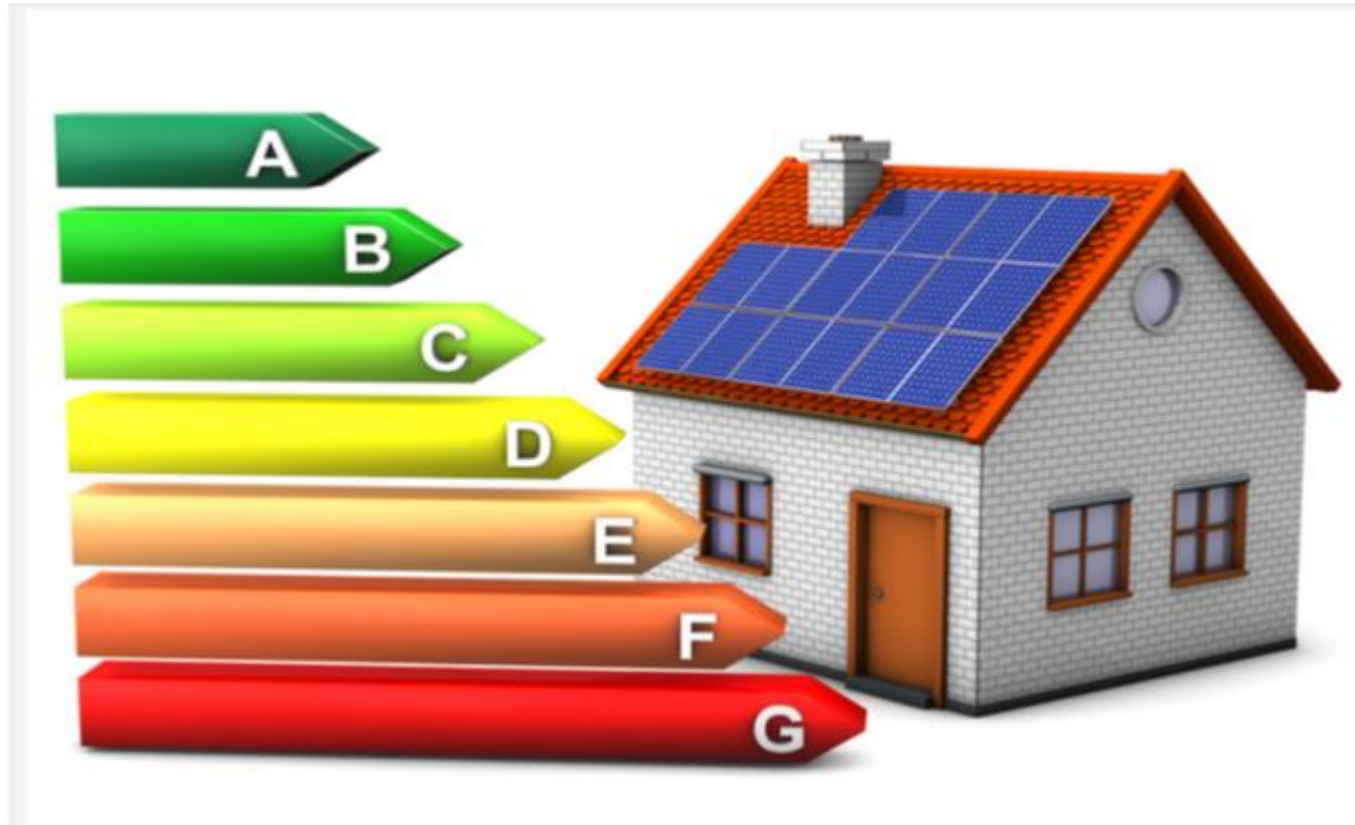


Budynki położone na wielu  
działkach, do których  
Wnioskodawcy nie posiadają  
tytułu prawnego



Na zakończenie mojej części chciałbym dodać, że ze względu na specyficzną grupę docelową w programie Stop Smog, trzeba do tych mieszkańców podchodzić z podwójną uwagą, zainteresowaniem i cierpliwością

# Etapy audytowania budynków



# Czym jest audyt energetyczny budynku?:

- ekspertyza określająca zakres prac prowadzących do zmniejszenia zapotrzebowania na ciepło budynku. Umożliwia on dokonanie obiektywnej oceny zasadności przeprowadzanych prac modernizacyjnych i wskazuje najbardziej optymalne rozwiązania, zarówno z punktu widzenia kosztów realizacji, jak również oszczędności energii.



# Czym jest audyt energetyczny budynku?:

Audyty obejmują wszystkie elementy, instalacje i urządzenia w budynkach związane z zużyciem energii, w tym m.in.:

- instalacje grzewcze,
- instalacje ciepłej wody użytkowej,
- przegrody zewnętrzne (ściany, dachy, stropodachy),
  - okna...



# Wybór audytora energetycznego w Gminie Skawina

- Wykonawca wybrany w nieograniczonym postępowaniu przetargowym.
- Jeden wykonawca audytów energetycznych dla wszystkich budynków (przetarg na 150 audytów energetycznych).



# Wybór audytora energetycznego

## Kryteria oceny ofert:

- Cena za wykonanie audytu energetycznego wraz z świadectwem charakterystyki energetycznej budynku przed termomodernizacją oraz po zrealizowaniu przez wykonawcę robót budowlanych optymalnego (wskazanego w audycie energetycznym) wariantu termomodernizacyjnego dla budynku.
- Ilość wykonanych w ciągu miesiąca audytów energetycznych oraz świadectw charakterystyki energetycznej.

# Audyt energetyczny w programie STOP SMOG

## Gmina Skawina

Audyty energetyczne przeprowadzone w oparciu o następujący zakres:

- Wizja lokalna w audytowanym budynku wykonana przez audytora wraz z pracownikiem UMiG w Skawinie.
- Analiza dokumentacji technicznej budynku lub w przypadku jej braku sporządzenie rysunków/schematów do sporządzenia audytu energetycznego, diagnostyka instalacji wewnętrznych pod kątem strat energii.



# Audyty energetyczne w programie STOP SMOG Gmina Skawina

Audyty energetyczne budynku musi zawierać:

- Opis stanu istniejącego budynku.
- Opis niezbędnych do wykonania działań i prac termomodernizacyjnych budynku.
- Oszacowanie wartości planowanych prac (których koszt zgodnie z regulaminem programu nie może przekraczać 60 tys. zł brutto) oraz wyliczenie oszczędności energii na rzecz osiągnięcia poprawy efektywności energetycznej budynku.
- Optymalny wariant termomodernizacyjny budynku dążący do zmniejszenia zapotrzebowania na energię finalną o co najmniej 50%.
- Określenie rynkowych kosztów przeprowadzenia termomodernizacji budynku z cennika SEKOCENBUD za kwartał bezpośrednio poprzedzający datę sporządzenia audytu z kalkulacją obejmująca poszczególne:
  - Koszty materiałów, urządzeń, pracy dla każdego budynku.

# Opis stanu istniejącego budynku audytowanego w ramach programu STOP SMOG

Przedmiotem opracowania jest budynek mieszkalny jednorodzinny. Analizowany budynek jest 1 kondygnacyjny, niepodpiwniczony z poddaszem nieużytkowym. Ściany zewnętrzne murowane z cegły, częściowo drewniane. Dach dwuspadowy nieocieplony, konstrukcji drewnianej, w złym stanie. Okna zewnętrzne drewniane. Drzwi wejściowe w dostatecznym stanie. Na terenie działki nie ma przyłącza gazowego – gaz w ulicy.

Konstrukcja/ technologia budynku:	tradycyjna
Liczba kondygnacji:	1
Kubatura:	93,3 m <sup>3</sup>
Powierzchnia*:	36,6 m <sup>2</sup>
Średnia wysokość kondygnacji:	2,6 m
Współczynnik kształtu:	0,39 [m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> ]

\*powierzchnia wyliczona zgodnie z ustawą o podatkach



# Oszacowanie wartości planowanych prac (których koszt zgodnie z regulaminem programu nie może przekraczać 60 tys. zł brutto)

Lp.	Opis przedsięwzięcia	Obmiar [m <sup>2</sup> ]	Cena jednostkowa [zł/m <sup>2</sup> ]	Koszt całkowity [zł]
1.	Wymiana źródła ciepła na kocioł gazowy dwufunkcyjny kondensacyjny, wykonanie instalacji c.o. i c.w.u.	-	-	23 000,00
2.	SZ1 – ściana zewnętrzna ceglana, ocieplenie za pomocą styropianu o grubości 14 cm i współczynnika przewodzenia ciepła $\lambda=0,031$ W/m·K	33,1	172,50	5 710,00
3.	SW1 – ściana wewnętrzna ceglana, ocieplenie za pomocą wełny mineralnej o grubości 15 cm i współczynnika przewodzenia ciepła $\lambda=0,035$ W/m·K	10,0	170,00	1 700,00
4.	ST1 – strop pod nieogrzewanym poddaszem, ocieplenie za pomocą wełny mineralnej o grubości 22 cm i współczynnika przewodzenia ciepła $\lambda=0,035$ W/m·K	46,0	400,00	18 400,00
5.	OK1 – okna zewnętrzne drewniane, wymiana na nowe o współczynnika przenikania ciepła $U = 0,9$ W/m <sup>2</sup> ·K	6,0	1 025,00	6 150,00
6.	SZ2 – ściana zewnętrzna drewniana, ocieplenie za pomocą wełny mineralnej o grubości 12 cm i współczynnika przewodzenia ciepła $\lambda=0,035$ W/m·K	22,3	164,00	3 657,00
7.	SW2 – ściana wewnętrzna drewniana, ocieplenie za pomocą wełny mineralnej o grubości 15 cm i współczynnika przewodzenia ciepła $\lambda=0,035$ W/m·K	7,1	170,00	1 207,00
<b>SUMA [zł]</b>				<b>59 824,00</b>

# Oszacowanie wartości planowanych prac (których koszt zgodnie z regulaminem programu nie może przekraczać 60 tys. zł brutto)

## Wariant wymiany źródła ciepła, wykonanie instalacji c.o. oraz instalacji c.w.u.

W wariantcie założono wymianę istniejącego źródła ciepła na kocioł gazowy dwufunkcyjny kondensacyjny z czujnikami pogodowymi i automatyką oraz wykonanie instalacji c.o. W koszt wliczono urządzenia, a także wykonanie wewnętrznej instalacji c.o., tj. montaż instalacji, wymianę grzejników (około 4 szt.), montaż głowic termostatycznych na każdym grzejniku oraz izolację przewodów w częściach nieogrzewanych. W koszt wliczono także wykonanie projektu wewnętrznej instalacji gazu.

Rodzaj usprawnienia	Łączny koszt [zł]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny wraz z modernizacją instalacji c.o.	22 000,00

*\*koszt oszacowano na podstawie średnich cen robót i urządzeń w II kwartale 2020 r.*

# Audyt energetyczny w programie STOP SMOG Gmina Skawina



# Audyt energetyczny w programie STOP SMOG

## Gmina Skawina



# Weryfikacja audytów energetycznych

- Analiza poprawności podstawowych danych (adres, liczba osób zamieszkujących budynek, liczba kondygnacji, przyłączenie budynku do gazu etc.).
- Analiza spójności zaproponowanych w audycie energetycznym prac termomodernizacyjnych w budynku (wyeliminowanie błędów, omyłek pisarskich, rozbieżności).
- Uzyskanie od mieszkańców tych budynków potwierdzenia, że dane wskazane w audycie energetycznym są poprawne oraz ich pisemnej zgody na zaproponowany w audycie energetycznym wariant termomodernizacyjny.

# Audyty energetyczne w programie STOP SMOG Gmina Skawina

Przeprowadzenie audytu energetycznego w Gminie Skawina krok po kroku:

- Przekazanie wykonawcy audytów energetycznych listy z adresami budynków (maksymalnie 30 miesięcznie).
- Powiadomienie telefoniczne mieszkańców o przekazaniu adresu wraz z numerem telefonu mieszkańca w celu ustalenia przez audytorów terminu wykonania pomiarów do audytu energetycznego w budynku.
- Wizyta wraz z audytorem w budynku zgłoszonym do audytu
- Odbiór wykonanego audytu energetycznego po weryfikacji poprawności danych w nim zawartych.

# Etap inwestycji



# Opis przedmiotu zamówienia

- wykonany na podstawie audytu;
- wskazanie prac do wykonania oraz urządzeń do zamontowania;
- stosowanie dokładnych i zrozumiałych określeń;
- skonsultowany z inspektorami nadzoru.

# Wybór wykonawcy

- przetarg nieograniczony;
- główne kryterium cena + okres gwarancji;
- odpowiedź na pytanie do przetargu.

# Inspektorzy

- inspektor nadzoru robót budowlanych -pracownik urzędu;
- inspektor nadzoru robót sanitarnych -wyłoniony w przetargu;
- wynagrodzenie inspektorów- koszt obsługi programu;
- nadzór nad wykonywanymi pracami;
- sprawdzenie dokumentacji odbiorowej;
- końcowy protokół odbioru prac zgodny z wytycznymi.

## Umowy z mieszkańcami

- umowy zawierane w tym samym okresie co umowy z wykonawcami (znane kwoty i terminy),
- istotne elementy umowy: wkład własny, zakres pomocy, terminy, zobowiązania, kary,
- załączniki do umowy (oświadczenia, harmonogram spłat w częściach),
- składanie oświadczeń majątkowych i dochodowych,
- aneksowanie umów z mieszkańcami w zakresie trwałości zadania,
- zabezpieczenia realizacji umowy przedkładane przez mieszkańców.

Wzór umowy dostępny jest [TUTAJ](#).

# Umowy z mieszkańcami

1. Spłata 10% maksymalnie 6 tys. zł w całości w terminie 14 dni od podpisania umowy z gminą.
2. Spłata ratalna ustalona w harmonogramie płatności (załącznik do umowy).
3. Odpracowanie na rzecz gminy wkładu własnego poprzez np. prace porządkowe w budynkach gminnych.

Terminy i zakres opracowania wkładu własnego ustalany po zawarciu umowy i ustaleniu formy dostosowanej do możliwości mieszkańca.

# Umowy z wykonawcami

- umowy zawierane na podstawie ustawy PZP
- minimalizacja ilości dokumentacji
- aneksowanie umów z wykonawcami - przewidywane zmiany umowy

## Wzory umów:

- [inspektor nadzoru](#),
- [audytorzy](#),
- [wykonawcy prac inwestycyjnych](#).

## VAT od dotacji oraz wpłat mieszkańców

Interpretacja indywidualna dostępna [TUTAJ](#) oraz [TUTAJ](#).

Należny VAT - 8% - wartość wpływu dotacji i wpłaty mieszkańca - społeczny program mieszkaniowy

Możliwość odliczania podatku naliczonego (działania inwestycyjne, promocji, zarządzanie) od należnego - różnice pokrywane z wpłat mieszkańców (10% wkładu własnego mieszkańca)

# Ewidencja księgową

Wyodrębniony rachunek bankowy

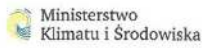
Obieg dokumentu finansowego - Opisywanie dokumentów finansowych przez wydział merytoryczny

Wydatki majątkowe: 900 / 90005 / 6050 - wyodrębnienie poprzez nazwę zadania STOP SMOG

Sprawozdawczość do NFOŚiGW

Dokumentacja w Wydziale OP - sprawa: OP.3050.3.2019

FE 08.07.2021 EP 08.07.2021  
*[Handwritten signatures]*



Wydatek dotyczy:	realizacji porozumienia nr 1/2019/Skawina z dnia 28 czerwca 2019 r. pomiędzy Gminą Skawina a Ministerstwem Przedsiębiorczości i Technologii przy udziale środków z Funduszu Termomodernizacji i Remontów wraz z aneksem nr 1/2021
Opis wydatku:	Termomodernizacja budynku jednorodzinny w ramach programu STOP Smog – faktura za wykonanie termomodernizacji w budynku jednorodzinny w [redacted] zgodnie z umową nr ZP.271.47.11.OP.2020 z dnia 30.12.2020r.
Postępowanie przeprowadzone w trybie:	wykonawcę wybrano w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego nr ZP.271.47.OP.2020 na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.)
Wartość dokumentu księgowego	37 206,00 zł
Kwota wydatków kwalifikowanych w ramach porozumienia:	34 450,00 zł
Kwota wydatków niekwalifikowanych/nierafundowanych:	
Kwota wkładu własnego mieszkańca	2 756,00 zł
Kwota VAT	2 756,00 zł
Źródła finansowania:	
Kwota środków dofinansowania ze środków krajowych – Funduszu Termomodernizacji i Remontów	34 450,00 zł
Kwota wkładu własnego gminy	0 zł
Kwota wkładu własnego mieszkańca	2756,00 zł
Klasyfikacja budżetowa - koszty kwalifikowane	Dział: 900, Rozdział: 90005, § 6050 zadanie STOP SMOG – 37 206,00 zł

14.07.2021 r. Sporządził EP  
 Ekodoroada projektu  
 pn. "EKO-TEAM"  
*[Signature]*  
 Ewelina Podkopać

Potwierdzam zakup artykułów wymienionych na fakturze.  
 Zatwierdzam pod względem merytorycznym, celowości oszczędności, gospodarności.  
 Polecam do zapłaty ze środków publicznych.

Kierownik Wydziału  
*[Signature]*  
 Grzegorz Horwacik

Przyjmuję dyspozycję piątnicza  
 Skawina, 15.07.2021...  
*[Signature]*

Stwierdzono pod względem formalnym i rachunkowym  
 Skawina, dnia 15.07.2021... podpis *[Signature]*  
 Zatwierdzono do wypłaty ze środków  
 Dział: 900 Rozdział: 90005 kwota: 36050,00  
 Razem: 37206,00  
 Do wypłaty zwrotu słownie zł. trzydzieści siedem tysięcy dwa setki i sześćdziesiąt złotych  
*[Signatures]*

data 15-07-2021 podpis *[Signature]*

LIŚCIE WYKONANYCH RACHUNKÓW		
nr	wp	kwota
080-N-	201-938	37 206,00
810-N-	800-5	37 206,00

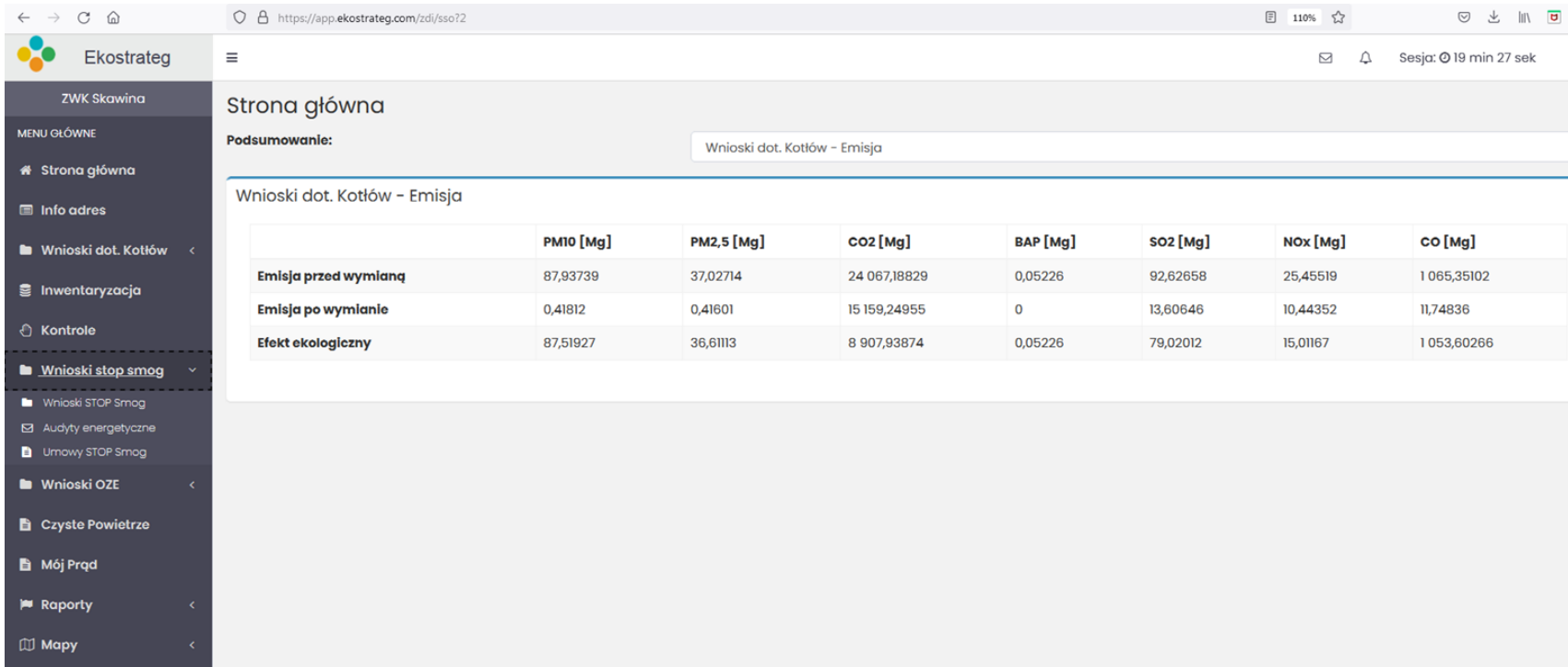
## Współfinansowanie

Projekt “Czysta Energia Blisko Krakowa” - kotły na biomasę  
“ekoprojekt”

Brak możliwości współfinansowanie wymiany kotłów ze  
środków RPO WM 2014 - 2020

## Zarządzanie i organizacja pracy przy realizacji programu Stop Smog.

Zespół ekodoradców w gminie Skawina - finansowanie: Stop Smog; EBI - ELENA, LIFE (UMWM); Czyste Powietrze (WFOŚiGW w Krakowie); RPO WM 2014 - 2020; Inicjatywa 600. Zarządzanie Wymianą Kotłów - Atmoterm



The screenshot shows the 'Ekostrateg' web application interface. The main content area displays a table titled 'Wnioski dot. Kotłów - Emisja' (Boiler Applications - Emissions). The table compares emissions before and after boiler replacement, along with an ecological effect. The columns represent different pollutants: PM10, PM2.5, CO2, BAP, SO2, NOx, and CO, all measured in Mg.

	PM10 [Mg]	PM2,5 [Mg]	CO2 [Mg]	BAP [Mg]	SO2 [Mg]	NOx [Mg]	CO [Mg]
<b>Emisja przed wymianą</b>	87,93739	37,02714	24 067,18829	0,05226	92,62658	25,45519	1 065,35102
<b>Emisja po wymianie</b>	0,41812	0,41601	15 159,24955	0	13,60646	10,44352	11,74836
<b>Efekt ekologiczny</b>	87,51927	36,61113	8 907,93874	0,05226	79,02012	15,01167	1 053,60266

# Zarządzanie i organizacja pracy przy realizacji programu Stop Smog.

## Koszty zarządzania:

- wynagrodzenie ekodoradców wraz z pochodnymi
- koszty druku
- koszty promocji / informacji
- koszty rozmów telefonicznych

## Wyzwania:

- Obecnie największym problemem jest identyfikacja osób zagrożonych ubóstwem energetycznym, ponieważ nie ma jednoznacznej definicji ubóstwa energetycznego.
- Ubóstwo energetyczne tylko częściowo pokrywa się z dochodowym. Istnieje znaczna grupa osób, które nie mogą zaspokoić swoich potrzeb energetycznych, mimo że ich dochód jest wyższy niż próg ubóstwa.
- Problem z nieuregulowaną własnością nieruchomości / nieznanym przekroczeniem wartości majątku (dodatkowe nieruchomości itd.)

Dziękuję!